

DELTAproject Magazin

Ausgabe Januar 2024

Liebe Leserinnen und Leser

Wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu dürfen, dass die neue Version 15 von DELTAproject auf dem «DELTAproject Download-Portal» für Sie bereitsteht.

DELTAproject 15 bietet Ihnen viele neue Funktionen und Verbesserungen, die Sie in diesem Magazin nachlesen können. Ausserdem beziehen Sie den NPK 24 wie gewohnt direkt über DELTAproject.

PDF-Dokumente bieten eine einfache und professionelle Möglichkeit, Dokumente und Reports in einem Format zu erstellen, das auf jedem Gerät und jeder Plattform gleich aussieht und sicher ist. Das vereinfacht auch das Zusammenarbeiten, wenn in Büros unterschiedliche Betriebssysteme im Einsatz sind. Über zwei Jahre haben wir daran gearbeitet, Ihnen diese Technologie direkt in DELTAproject zur Verfügung zu stellen. Nun haben wir dieses Ziel erreicht, und Sie können für alle Reports in DELTAproject die PDF-Dokumente nutzen. Gleichzeitig werden alle wichtigen Dokumente eines Projektes zusammen mit

dem zugehörigen PDF innerhalb der Dateiablage von DELTAproject organisiert gespeichert, sodass jederzeit auf die ursprüngliche PDF-Datei zugegriffen werden kann.

Apple verwendet in seinen Computern seit geraumer Zeit seine eigenen Chips und wendet sich von den Intel-basierten Prozessoren ab. Die neuen Apple-Chips sind leistungsfähiger und energieeffizienter. Das bedingt eine Anpassung der Programme an die neuen Prozessoren. Wir bieten neu ab Version 15 eigene Programmversionen für die neuen Prozessoren an.

Installieren Sie die neue Version zusammen mit dem NPK 24 zeitnah. Ihr Bauleiter wird es Ihnen danken, denn er dürfte wahrscheinlich bald ein SIA451-Dokument zur Weiterbearbeitung erhalten.

DELTAproject wird dieses Jahr wiederum an der SWISSBAU vertreten sein. Sie finden uns am Stand unseres Vertriebspartners ComputerWorks AG. Wir laden Sie herzlich ein,

uns zu besuchen. Stellen Sie uns ein paar interessante Fragen oder lassen Sie sich das eine oder andere Modul zeigen.

DELTAproject kommt bei den Anwendern an. Wir freuen uns über einen Zuwachs an Neukunden in allen drei Sprachregionen.

Zu guter Letzt noch eine gute Nachricht: Trotz der anhaltenden Teuerung werden Ihre Abos für DELTAproject nicht teurer.

Für Fragen oder weitere Informationen steht Ihnen das DELTAproject-Team gerne zur Verfügung. Es hilft Ihnen auch bei der Neuinstallation von DELTAproject.

Freundliche Grüsse

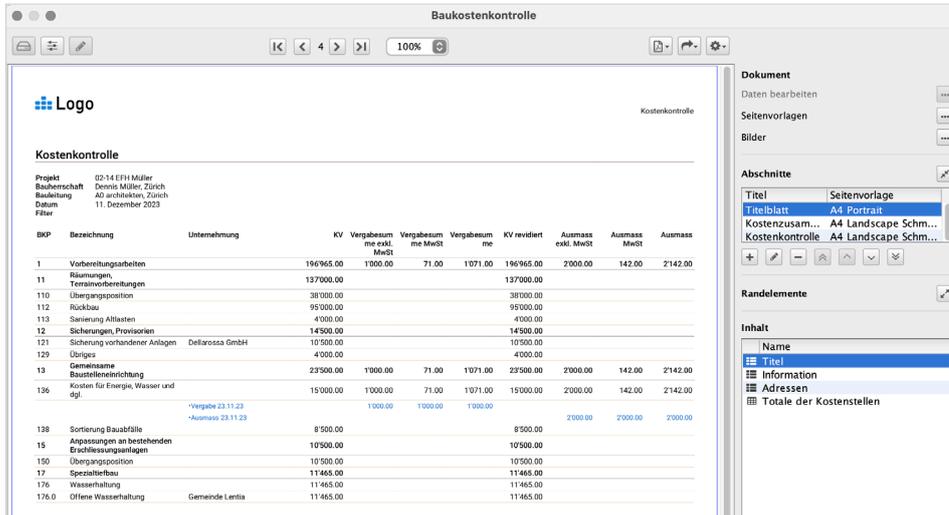
Martin Helbling
DELTA Engineering GmbH



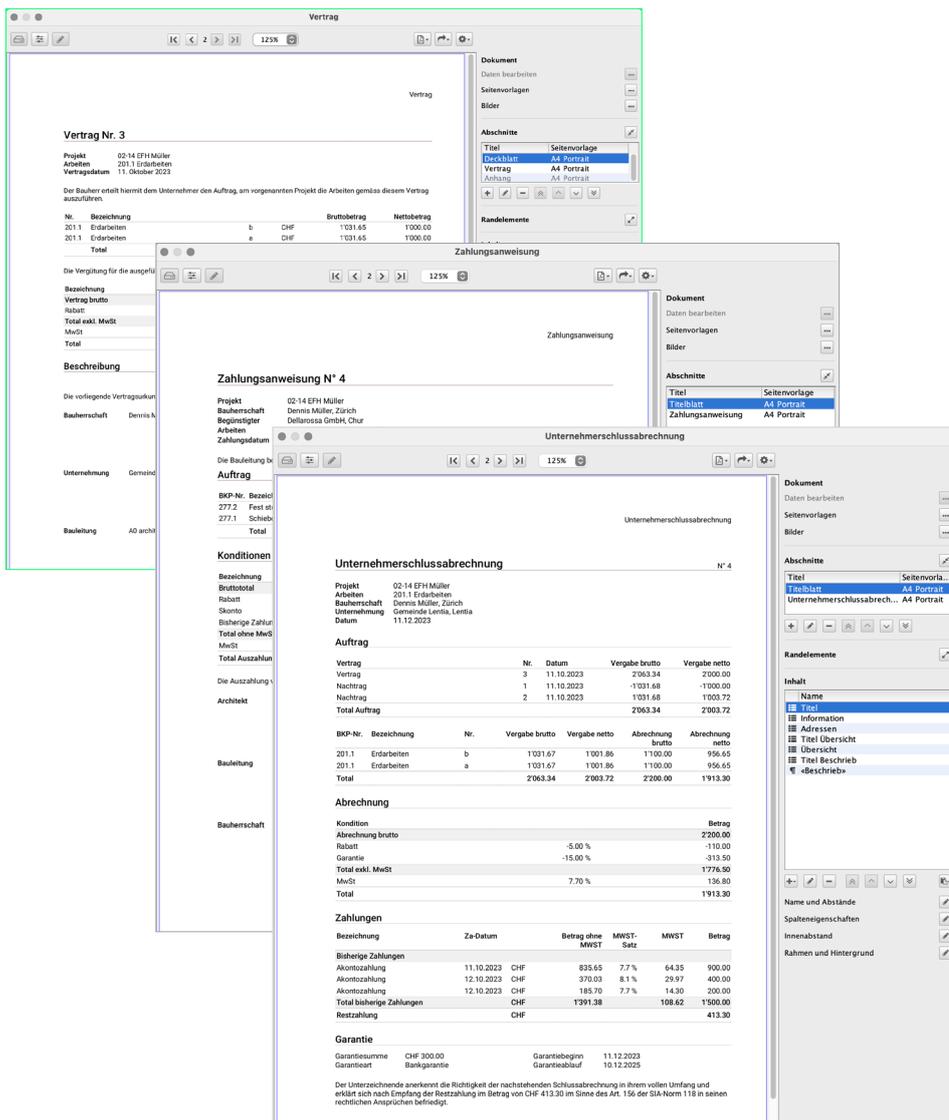
DELTAproject Version 15.0

Dokumente für die Baukostenkontrolle

- Für jedes Dokument wird in DELTAbaukost ein PDF-Dokument mit einer PDF-Datei erstellt, welche gedruckt und gespeichert werden kann.
- Jedes Dokument lässt sich mit eigenem Text ergänzen und bearbeiten.
- Zahlungen können mit den PDF-Dateien der Unternehmerrechnungen ergänzt werden.



Dokument «Kostenübersicht»



Baukostenkontrolle: Vom Vertrag bis zur Abrechnung

Vertrag und Nachtrag

- Für jeden Vertrag und jeden Nachtrag kann ein Dokument verwaltet werden.
- Die Dokumente jedes Vertrages und Nachtrags können mit Text und Bildern ergänzt werden. Es stehen dafür mehrere Seiten zur Verfügung.
- Für die Berechnung der Nachtragssumme zur MWST-Abgrenzung steht eine Hilfsfunktion bereit, mit welcher die Nachtragssumme für die Abgrenzung der MWST-Satzänderung berechnet werden kann.
- In der Vertragsliste kann der Beschrieb eines Vertrages oder Nachtrages mehrzeilig in einer Spalte eingeblendet werden.

Zahlungsanweisung

- Das Dokument der Zahlungsanweisung lässt sich direkt editieren, z.B. um eine wichtige Bemerkung zur Zahlung zu schreiben.
- Jeder Zahlung kann die PDF-Datei der zugrunde liegenden Rechnung beigelegt werden.
- Die Zahlungsanweisungen eines Vergütungsauftrages können einzeln oder zusammen mit einem Befehl erstellt werden.

Vergütungsauftrag

- Die PDF-Dateien sämtlicher Zahlungsanweisungen und des Vergütungsauftrages lassen sich zu einem Dokument zusammenfügen.

Allgemein

- Auf Wunsch integrieren Sie Ihre Unterschrift in ein Dokument.
- Die Projektbeteiligten können im Projektbereich nach ihren Rollen oder dem BKP gruppiert werden.

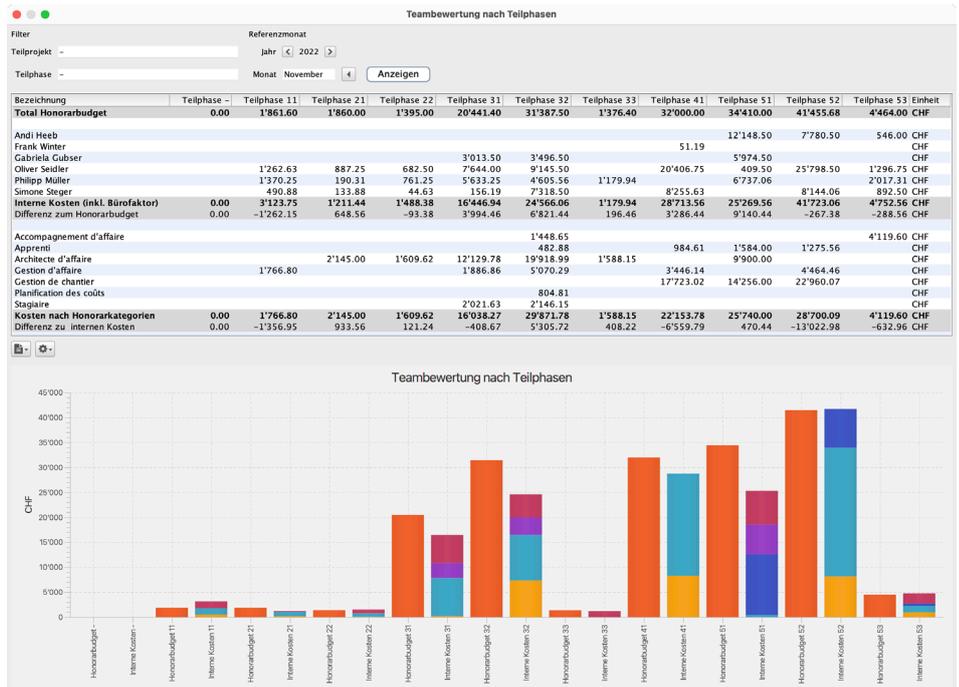
Weiterführende Informationen

Auf deltaproject.ch finden Sie ausführliche Informationen zu allen Modulen mit vielen Screenshots.



Ihr Backup ist wichtig

Backups sind eine wichtige Massnahme, um Ihre Daten vor Verlust oder Beschädigung zu schützen. Aber ein Backup allein reicht nicht aus. Sie müssen auch sicherstellen, dass Ihr Backup funktioniert und aktuell ist. Deshalb sollten Sie Ihr Backup regelmässig überprüfen und testen, ob Sie Ihre Daten problemlos wiederherstellen können. So vermeiden Sie böse Überraschungen, wenn Sie Ihr Backup wirklich einmal brauchen. Wir möchten Sie dazu ermuntern, diese Überprüfung gleichzeitig mit der Installation von DELTAproject 15 vorzunehmen.



DELTAplanning: Analyse nach Teilphasen per Referenzmonat

Kurzübersicht über die weiteren Neuerungen in DELTAproject 15

Technische Neuerungen

- DELTAproject 15 läuft unter macOS 14.
- DELTAproject und DELTAprojectServer sind neu auch für Apple Silicon optimiert und als eigenständige Versionen verfügbar.

Dokumente

- Die bisherigen DESIGN Formulare können programmweit ausgeblendet werden: Menu «Extras/Systemeinstellungen...»
- Die Tabellenüberschriften lassen sich in allen Dokumenten frei bestimmen.

Projekte

- Die Reihenfolge der Projektbeteiligten innerhalb einer Projekttrolle (z.B. Mitarbeiter) lässt sich im Bereich «Projektbeteiligte zuordnen» frei festlegen.

Adresslisten im Projektbereich

- Die Projektbeteiligten können als Alternative zur bisherigen Darstellung nach Rollen und dem BKP gruppiert werden.
- Die Submittenten können ebenfalls nach dem BKP gruppiert werden.
- Zu jedem Submittent kann eine Bemerkung eingetragen werden, welche auf der Submittentenliste mehrzeilig in der Spalte «Bemerkung» erscheint.

Devisierung nach IfA 18

- Vergabeantrag: Tabellenfeld für die Liste der «Nicht offerierten Unternehmer».

Stunden- und Spesenerfassung

- Bei der Einrichtung der Phasen und Teilphasen unter «Projekte verwalten» können

Sie einzelne Teilphasen für die Stunden- und Spesenerfassung sperren.

DELTAcontrol

- Der Kommentar in den Listen der Projekt- und Nebenkosten-Analyse lässt sich editieren, z.B. um Korrekturen vorzunehmen.
- Stundenauswertung: Neues Dashboard zur Gruppierung von Stundeneinträgen nach Tätigkeiten, Phasen, Teilprojekten und Mitarbeiter mit der Möglichkeit, das Dokument als Rechnungsbeilage zu speichern.
- Nebenkostenanalyse: Analoges Dashboard wie für die Stundenanalyse.
- Die Kommentarspalte in PDF-Dokumenten wird mehrzeilig gedruckt.

Kostenvoranschlag

- Neue Spalten für die Beträge inklusive und exklusive MWST einer Position.
- Neues Dokument für den Beschrieb des Kostenvoranschlags.

Baukosten

- Einführung der Dokumente für alle Kostenstellen.
- Vertrags- und Nachtragsdokument: Das Dokument kann beliebig viele Seiten aufweisen und editiert werden, analog etwa dem Vorspann in der Devisierung,
- Zahlungsanweisung: In der Liste der bisherigen Zahlungen wird neu auch der MWST-Satz ausgewiesen, zusammen mit den Beträgen inkl. und exkl. der MWST.
- Für die Vertragszahlungen und allgemeinen Zahlungen gibt es je eine separate Vorlage.
- Unternehmerschlussabrechnung: In der

Liste der bisherigen Zahlungen werden die Beträge inkl. MWST, die MWST und die Beträge ohne MWST ausgewiesen, zu jeder Zahlung wird zusätzlich der Satz geschrieben. Enthalten die bisherigen Zahlungen unterschiedliche MWST-Sätze, wird zusätzlich das Gesamttotal pro MWST-Satz ausgewiesen.

- Zu allen Dokumenten können externe PDF-Dateien hinzugefügt werden, so etwa zu den Zahlungen die Unternehmerrechnung. Das hilft zusammengehörende Dokumente zu organisieren.

Honorarkalkulation

- Zusatzleistungen (nach Phasen) werden in einer separaten Kalkulation erfasst.
- Für die Kalkulationen wird ein neues Dokument angeboten, in welches diverse Tabellenfelder wie «Arbeitsleistung», «Nebenkosten» oder «Zusatzleistung» eingefügt werden.
- Diese Dokumente können editiert und bearbeitet werden.

Honorarverträge

- Für die Verträge stehen ebenfalls Dokumente zur Verfügung.
- Externe PDF-Dokumente können den Verträgen angehängt werden.

Management

- Alle Reports können als PDF-Datei angezeigt und gespeichert werden.

Verträge und Honorare

- Für jede Honorarkalkulation und jeden Honorarvertrag wird ein Dokument erstellt, welches gedruckt und als PDF-Datei gespeichert werden kann.
- Jedes Dokument kann individuell mit zusätzlichem Text ergänzt werden.
- Weitere Dokumente können als PDF-Beilagen in die Kalkulation integriert werden.

Honorarkalkulation

- Kalkulation nach Baukosten
- Kalkulation nach Tätigkeiten
- Kalkulation nach Phasen
- Eigene Kalkulation

Honorarvertrag

- Honorarvertrag auf der Basis der Honorarkalkulation
- Eigene Kalkulation

Zentrale Ablage der Dokumente

- Dokumente und Beilagen werden zentral abgelegt und verwaltet.
- So bleiben die Honorarkalkulationen und -verträge im Original erhalten und jederzeit auffindbar.

The screenshot displays the 'Verträge und Subverträge' application. The main window shows a table of contracts with columns for Projekt, Nummer, Datum, Beauftragter, Vertragssumme, Vergütet, and Offen. Below this, an 'Offerte Honorarkalkulation' window is open, showing detailed financial data for a specific offer.

Offerte Honorarkalkulation

Bauherr: 05-14 Haus zum Forst Bern
 Datum: 19. Oktober 2023
 Leistungsbereich: Architekturleistungen
 Auftraggeber: Haus zum Forst, Zanggenweg 3850 Bern, 033 300 38 38, info@hvf.ch
 Beauftragter: AD architekten AG, Friesenbergstrasse 20, 8855 Zürich, Zuständig AD architekten AG, 044-455 10 10, info@anulf.ch

Zusammenstellung

Arbeitsleistung	Kondition	Betrag
Total Brutto		CHF 10'186.00
Rabatt	5.0 %	CHF -509.30
Zwischentotal		CHF 9'676.70
Skonto	-2.0 %	CHF -193.53
Zwischentotal		CHF 9'483.17
Rundung		CHF 702.53
Zwischentotal inkl. MWST		CHF 10'185.70
MWST	7.7 %	CHF 784.30
Total inkl. MWST		CHF 10'970.00

Nebenkosten

Bezeichnung	Kondition	Betrag
Total Brutto		CHF 0.00
MWST	7.7 %	CHF 0.00
Total inkl. MWST		CHF 0.00

Total Arbeitsleistung und Nebenkosten

	Betrag exkl. MwSt	MwSt	Betrag inkl. MwSt
Arbeitsleistung	CHF 10'185.70	784.30	10'970.00
Nebenkosten und Drittleistungen	CHF 0.00	0.00	0.00
Total	CHF 10'185.70	784.30	10'970.00

Stundenaufwand: 87.00 h

Der Beauftragte: Unterschrift, Name, Datum

Erstellt von Philipp Müller Seite 2 | 4

Honorarofferte und Vertragsliste

YouTube-Videos

In unseren Update-Videos zeigen wir alle Neuerungen.

DELTAproject Youtube-Channel:
youtube.com/deltaproject4u

