

DELTAproject Magazin

Ausgabe Januar 2022

Liebe Leserinnen und Leser

Ich freue mich, Ihnen die Neuerungen in der Version 13 von DELTAproject vorstellen zu dürfen. Dieses Update steht vor allem auch für technische Aktualisierungen und bringt das neue Modul DELTAplanning für die Planung und Analyse von Projekten.

In den letzten Jahren habe ich von Kunden immer wieder gehört, dass DELTAproject nur die Gegenwart oder Vergangenheit abbilde, oder dass ein Tool für die Planung fehle, obwohl alle verfügbaren Daten bereits in der Datenbank vorhanden seien. Und weiter sei keine Aussage über die Zukunft möglich. So ganz richtig sind diese Aussagen natürlich nicht. Die Kunden haben mit ihren Anmerkungen aber das Bedürfnis nach einem Tool für die Planung formuliert, das sie unterstützen soll, die vielen Zahlen zu ordnen und vergleichbar zu machen. Daraus ist das neue Modul DELTAplanning entstanden.

Damit die gewünschten Aussagen über alle Projekte hinweg möglich werden, müssen die Daten strukturiert vorliegen und entsprechend organisiert sein. Aus den Sollstunden der Mitarbeiter werden deren Projektverfügbarkeit und aus dem Honorarvertrag das monatlich

verfügbare Stundenbudget ermittelt. Somit stehen dem Projektleiter die Grundlagen für die Planung seines Teams zur Verfügung. Die Mitarbeiter werden richtig eingesetzt und das verfügbare Stundenbudget optimal genutzt. Die gebuchte Arbeitszeit wird mit der Planung vergleichbar, Abweichungen und Tendenzen erkennen Sie rechtzeitig. Durch die strukturierte Planung erhalten Sie Kenntnis über die Ertragsprognose, über die internen Kosten für den Arbeitsaufwand und Ihren Gewinn, bereits ab dem Projektbeginn für alle Projekte. Ihre Mitarbeiter wissen, wie viele Stunden sie in welchem Projekt eingesetzt werden. Auf den nächsten Seiten stellen wir Ihnen das neue DELTAplanning noch ausführlich vor.

Manchmal gibt es so Jahre wie das 2021, da zaubert jede Plattform eine neue Betriebssystem-Version hervor. DELTAproject 13 ist dafür gerüstet. Die Anpassung von DELTAservice an das neue DMS 7.0 des Synology NAS hat uns aber einiges an Arbeit abverlangt. Wir haben das Modul zu einer Docker-Lösung weiterentwickelt, die jetzt praktisch auf jedem NAS und weiteren Betriebssystemen läuft. Ein erster Kunde hat «DELTAservice für Docker»

bereits unter Linux installiert. Auch aufgrund der neuen Betriebssystem-Versionen bitten wir Sie, die Version 13 zügig zu installieren. Ihr Bauleiter wird es Ihnen stillschweigend danken, wenn er schon bald ein Leistungsverzeichnis mit der Neuausgabe des NPK 22 über SIA451 einlesen muss.

DELTAproject wird dieses Jahr wiederum am Stand von ComputerWorks AG an der SWISSBAU vertreten sein, diesmal aufgrund der Pandemie erst im Mai. Kommen Sie vorbei, stellen Sie uns ein paar Fragen oder lassen Sie sich das eine oder andere Modul zeigen.

Für Fragen oder weitere Informationen steht Ihnen das DELTAproject-Team gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Martin Helbling
DELTA Engineering GmbH



DELTAproject Version 13.0

Planung und Analyse von Projekten

- Aus der Projektverfügbarkeit der Mitarbeiter das Projekt-Team richtig zusammenstellen.
- Das Stundenbudget gemäss dem Honorarvertrag planen und monatlich mit den internen Kosten vergleichen.
- Jederzeit den Projektstand kennen. Den Aufwand und die Ertragsprognose im Fokus behalten sowie den eigenen Gewinn kennen.

Projektstand

Der Projektstand weist das verfügbare Stundenbudget zusammen mit den gebuchten Arbeitsstunden der Mitarbeiter aus. Diese Zahlen werden den geplanten Akontozahlungen und den internen Mitarbeiterkosten gegenübergestellt. Somit werden jeden Monat die wichtigsten Zahlen eines Projektes ausgewiesen, z.B. ob Zahlungen eingegangen sind bevor die vorgesehene Arbeit geleistet worden ist, oder ob die Mitarbeiter für den budgetierten Aufwand zu viele Stunden aufgewendet haben.



Projektstand mit dem Erfüllungsgrad nach Einschätzung der Projektleitung

Gewinnmarge

Aus den einzelnen Projekt-Planungen erhält man das Gesamtbild über das Büro. Die wichtigsten Zahlen wie die Vertragssumme, das Honorarbudget und die Ertragsprognose werden Projekt für Projekt aufgelistet. Die internen Kosten setzen sich aus den Mitarbeiterkosten und den internen Bürokosten zusammen, welche nach dem Bürokostenfaktor berechnet werden. Bis zum sogenannten Referenzmonat werden die internen Kosten nach den gebuchten Stunden der Mitarbeiter berechnet und ab diesem Monat nach den Anteilen der Honorarkategorien geschätzt. Somit kann der voraussichtliche Aufwand für jedes Projekt ermittelt und über alle Projekte summiert werden.

Aus dem Honorarbudget und dem Aufwand lässt sich der voraussichtliche Gewinn ermitteln. Die Gewinnmarge dient als Vergleichswert zwischen den einzelnen Projekten.

Bereich	Bezeichnung	Villa Kribi	Haus zum Forst Bern	Studie Habermatt
Gewinnspanne	Total Vertrag und Nachtrag	691'400.00	183'560.00	315'000.00
Zahlungen	Total Abzüge	12'494.00	954.00	9'990.00
Projektauslastung	Interne Bürokosten	47'523.42	12'782.42	21'350.70
Mitarbeiterkosten	Total Honorarbudget	631'382.58	169'823.58	283'659.30
Mitarbeiter-Projekt Auslastung	Geplante Akontozahlungen	690'350.00	179'276.00	282'960.00
	Vergütungen	13'950.00	179'336.00	282'960.00
	Auftragsbestand/Ertragsprognose	676'400.00	-60.00	0.00
	Interne Mitarbeiterkosten	8'206.25	141'405.00	231'017.50
	Interne Bürokosten	574.44	9'898.35	16'171.23
	Total interne Kosten	8'780.69	151'303.35	247'188.73
	Kosten nach Honorarkategorien (geschätzte Kosten)	506'883.61	0.00	0.00
	Total Aufwand	515'664.30	151'303.35	247'188.73
	Aufwand erfüllt	1.70	100.00	100.00
	Gewinn/Verlust	115'718.28	18'520.23	36'470.58
	Gewinnmarge	16.74	10.09	11.58
	Erfüllungsgrad gemäss Projektleitung	1.47	98.90	100.00

Gewinnmarge aller laufenden Projekte

Stundenbudget und Projektteam bestimmen

- Aus dem Honorarvertrag das monatliche Stundenbudget unter Berücksichtigung der Abzüge, Nebenkosten und internen Kosten bestimmen
- Mit Hilfe von Honorarkategorien eine erste Prognose über den internen Aufwand des Projektes erstellen
- Das Tool für die Ressourcenplanung unterstützt die Berechnung der benötigten Stundenbudgets nach Honorarkategorien

Mitarbeiter nach Verfügbarkeit einsetzen

- Projektverfügbarkeit der Mitarbeiter unter Berücksichtigung der internen Büroarbeiten, Ferien, Abwesenheiten usw.
- Monatlich die Mitarbeiter nach deren Verfügbarkeit dem Projekt zuteilen und gleichzeitig die Arbeiten vorgeben

Projektbewertung nach Teilphase und im Projektverlauf

- Auf der Basis der monatlichen Planung werden die Budgetvorgaben mit den internen Kosten und geplanten Zahlungen verglichen
- Analyse nach Teilphasen oder nach Zeit
- Dabei spielt es keine Rolle, ob nur eine Teilphase, mehrere Teilphasen miteinander, ein oder mehrere Teilprojekte oder das gesamte Projekt betrachtet werden

Dashboard für das Management

- Monitoring über alle laufenden Projekte
- Geplante Akontozahlungen und Vergütungen über alle laufenden Projekte monatlich auf einen Blick
- Projektverfügbarkeit und Stundenauslastung aller Mitarbeiter
- Ausweisung der internen Mitarbeiterkosten für die nicht realisierte Projektauslastung

Weiterführende Informationen

Auf deltaproject.ch finden Sie eine ausführliche Beschreibung von DELTAplanning mit vielen Screenshots.



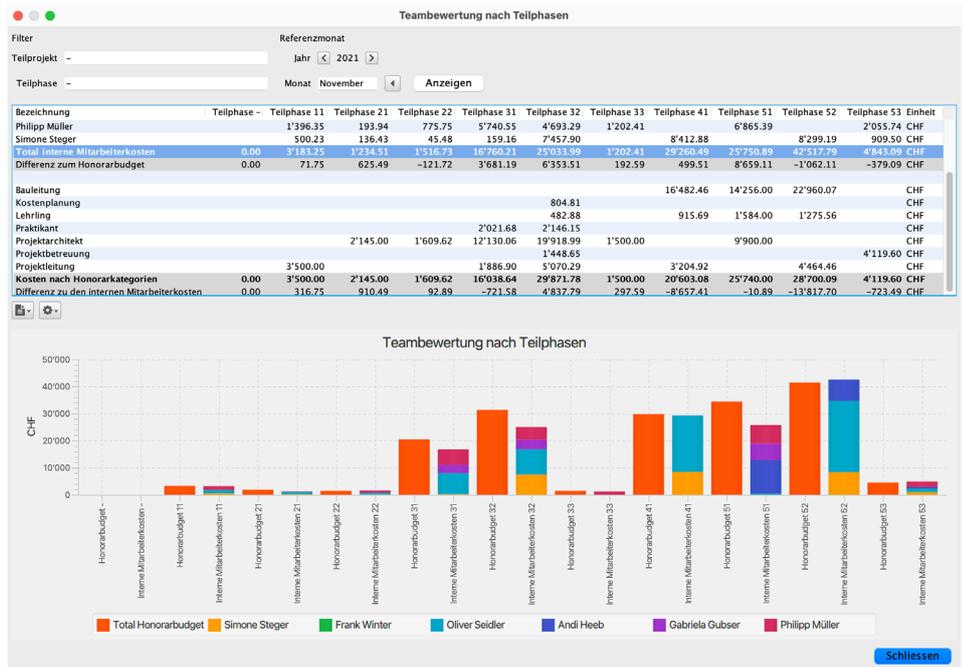
www.deltaproject.ch/projekt-planung-und-analyse.html

Webservice für SIATEST

CRB wird künftig einen Webservice für die Prüfung der Austauschdateien nach SIA451 anbieten.

Diese neue Art der Prüfung wird die drei bisherigen Prüfprogramme für die unterschiedlichen Betriebssysteme ablösen. Somit werden in Zukunft alle Dateien nach den gleichen und immer aktuellen Regeln geprüft werden. Für den Datenaustausch wird eine Verbindung zum Webservice des CRB vorausgesetzt, ähnlich wie beim Download der Kataloge des NPK.

Für die Einführung des neuen Prüfprogramms wird es eine Übergangsfrist geben, während welcher beide Prüfarten gültig sind. Die genauen Fristen sind uns noch nicht bekannt. Im Verlaufe dieses Jahres werden wir Ihnen über ein Online-Update die Möglichkeit bieten, zwischen der herkömmlichen Prüfungsvariante und dem neuen Webservice zu wählen.



DELTAplanning: Analyse nach Teilphasen per Referenzmonat

Kurzübersicht über die weiteren Neuerungen in DELTAproject 13

Technische Neuerungen

- DELTAproject 13 läuft unter macOS 12
- DELTAproject 13 läuft unter Windows 11
- DELTAService für Docker, z.B. auf NAS oder Büroserver (macOS, Windows)

Benutzerrechte

- Neues Benutzerrecht «Mitarbeiter auswerten» im Bereich Management

Dokumente

- Schriftgrößen: Neu sind auch halbe Schriftgrößen wie 9.5 pt oder 10.5 pt möglich
- Neu stehen die beiden Text-Stile «Gross» und «Gross fett» zur Verfügung
- Neue Funktion zum Kopieren von Seitenvorlagen

Aufgaben

- Aufgabenliste im Projektbereich: Neue Spalte für die Aufgabenkennzeichnung «Dringend»

Stundenerfassung

- Toleranzstunden
- Stundenjournal für Mitarbeiter pro Monat mit Kommentar und Arbeitsunterbrechungen
- PDF-Dokumente für alle Auswertungen der Mitarbeiter

DELTAcontrol

- Rechnungsübertragung: Aus den Tätigkeiten können Rechnungspositionen gebildet werden
- Kontext-Menu für Stunden- und Nebenkostenanalyse in «Projekt Controlling»

- Projektanalyse-Dialog: Neu wird die Spalte Tarif ausgewiesen
- Neue Funktion «Nebenkosten kontrollieren» analog «Stunden kontrollieren»
- Export der Diagramme als Bilddatei

Baukostenermittlung

- Umsetzung der neuen eBKP-Norm 2021 für den Hoch- und Tiefbau
- Die Nachkalkulation ist neu auch möglich, wenn vorab keine Kostenermittlung im Dokument erstellt worden ist
- Export der Diagramme als Bilddatei
- Bei der Erstellung eines Kostenvoranschlags aus einer Kostenermittlung werden auch die Optionen in DELTAkv übertragen

Kostenvoranschlag

- Position bearbeiten: Eine Position kann mit dem Status «Definitiv» abgeschlossen werden / Anzeige in der «Erweiterten Darstellung» und «Darstellung mit Honorar»
- Neue Menu-Funktion «Bearbeiten/Allen Positionen den Status «nicht Definitiv» zuweisen»

Devisierung

- Devis als Katalogabfrage: Position markieren und mit der Kopierfunktion (Copy) Text in Zwischenablage kopieren
- Löschen: Globaler Befehl zum Löschen aller Laufnummern in einem Leistungsverzeichnis
- Ausdruck Leistungsverzeichnis: Bei Verwendung der erweiterten Codes kann optional die Kostenart, die EKG oder der erweiterte Code dargestellt werden

- Übersicht Preisvergleich: Sind Konditionen vorhanden und deren Wert ist 0, dann wird neu 0.00 anstelle von nichts geschrieben.
- Kurzpreisvergleich: Konditionen können auf Teilobjekte und Lagen definiert werden.
- NPK, CPN, CAN Ausgabe 2022

Baubuchhaltung

- Neue Anordnung der Teilobjekte in der Filterliste: Eigene Einstellungen kommen vor den Teilobjekten, damit jede Filterung auch bei vielen Teilobjekten möglich ist
- Unternehmerabrechnung, Liste der bisherigen Zahlungen: Übersichtlichere Darstellung von Rechnungs- und Zahlungsnummer
- Vertrag: Möglichkeit, Anhänge zum Vertrag oder Nachtrag zu verlinken.

Rechnungen

- Management: Projektübergreifende Ausweisung des verrechenbaren Aufwandes für die Rechnungsstellung (Arbeitsstunden und Nebenkosten)

Honorar

- Vertrag ohne Kalkulation: Neu ist die Erfassung der Konditionen beim Vertrag auch ohne Honorarkalkulation möglich

Arbeitszeit-Report

- Ausweisung der Überstunden
- Export der Diagramme als Bilddatei

Videos

- Videos mit den aktuellen Neuerungen

Zahlen zu den Modulen

Zum Basisprogramm DELTAproject bieten wir mit dem neuen DELTAplanung mittlerweile acht aufbauende Module für die beiden Plattformen macOS und Windows an.

An dieser Stelle möchten wir Ihnen einige Zahlen zu den einzelnen Modulen bekannt geben. Über 4000 Anwender nutzen täglich das Basismodul DELTAproject mit seinen umfangreichen Grundfunktionen. Während DELTAproject früher vor allem für macOS gefragt war, halten sich bei Neukunden die beiden Plattformen zunehmend die Waage. Von den klassischen Bauadmodulen DELTAdervis und DELTABaucost sind je weit über 1000 Lizenzen im Einsatz. Während die Kunden sich eher langsam an die Kostenermittlung mit dem eBKP herantasten, wird eine zentrale Stundenerfassung mit entsprechenden Analysetools für die Büros immer wichtiger. Etwa die Hälfte aller Kunden nutzt bereits die Stundenerfassung in DELTAproject, während ebenfalls ungefähr jedes zweite Büro vornehmlich die Bauadministration einsetzt.

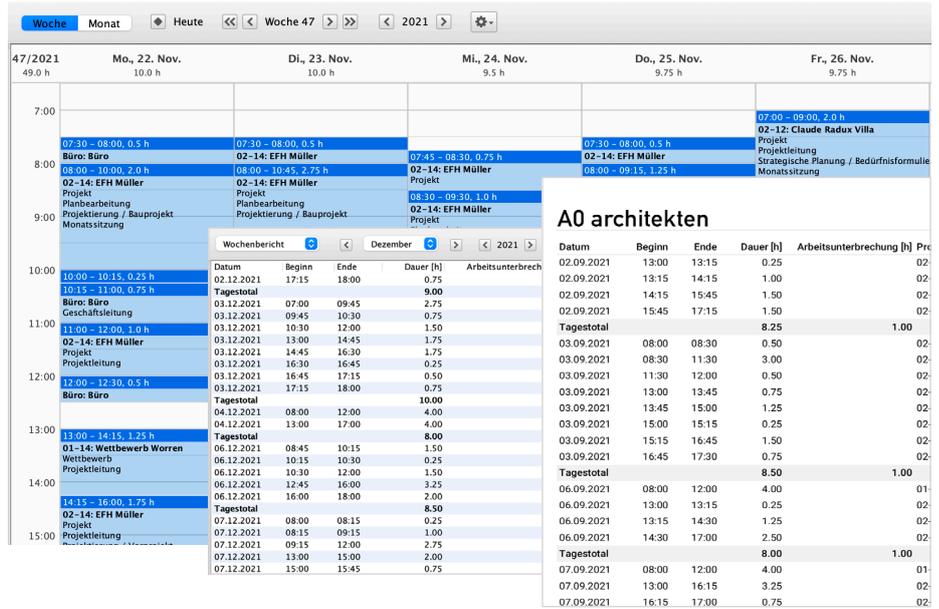
Überrascht sind wir von der Tatsache, dass immer mehr Büros den herkömmlichen Server durch ein NAS ersetzen und DELTAservice nutzen. Dank der Integration als «Docker-Image» kann DELTAservice auf allen NAS und Computern eingesetzt werden, die Docker unterstützen. Ein erster Kunde betreibt seinen Server bereits auf einem Linux-Betriebssystem. Offenbar ist das NAS sehr beliebt in den Büros und der Wartungsaufwand überschaubar.

DELTAservice ist das Modul mit dem grössten Zuwachs an Lizenzen im abgelaufenen Jahr. Wie in all den vergangenen Jahren vergrösserte sich auch dieses Jahr die Anzahl Kunden und Lizenzen.

YouTube-Videos

In unseren Update-Videos zeigen wir alle Neuerungen.

DELTAproject Youtube-Channel:
<https://youtube.com/deltaproject4u>



Grafische Stundenerfassung in DELTAproject mit Monatsjournal

The screenshot shows the 'QR-Rechnung bearbeiten' (Edit QR Invoice) window. It is divided into several sections:

- Konto / Zahlbar an:** Account details for Robert Schneider AG, Rue du Lac 103, 2500 Biel, CH. IBAN: CH58 0079 1123 0008 8901 2.
- Zahlungsinformationen:** Currency set to CHF, amount to 1'200.00.
- Zahlbar durch:** Payment by Hotel Restaurant Sonnenhof, Waldstrasse 12, 9104 Waldstatt, CH.
- Rechnungsformat:** A dialog box for creating the QR invoice, with language set to Deutsch, paper format A4-Hochformat, and checkboxes for PDF and Order.
- Empfangsschein:** A receipt stub showing the recipient's details and the amount received.
- Zahlteil:** A QR code and a stub showing the payer's details and the amount paid.

QR-Rechnung in DELTAfaktura - die Übergangsfrist für bisherige EZ läuft bald ab