

DELTAproject Magazin

Ausgabe Januar 2025

Liebe Leserinnen und Leser

Wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu dürfen, dass die neue Version 16 von DELTAproject jetzt auf dem «DELTAproject Download-Portal» für Sie bereitsteht.

Im vergangenen Jahr haben wir das CRB-Zertifikat für DELTAdevis erneuert. Das neue Zertifikat ist bis 2029 gültig und berechtigt uns, die NPK-Kataloge während dieser Zeit in DELTAproject zu integrieren und für unsere Kunden bereitzustellen.

Mit diesem Update haben wir den Schwerpunkt auf Verbesserungen im Bereich der neuen Dokumente gelegt. Dazu zählt unter anderem das Hervorheben von Texten durch zwei neue Textstile in den Projektdokumenten.

Darüber hinaus gibt es weitere Verbesserungen und Erweiterungen in anderen Bereichen, wie zum Beispiel die Verfolgung der honorarberechtigten Bausumme in der Kostenkontrolle. Alle neuen Funktionen und Verbesserungen können Sie in diesem Magazin detailliert nachlesen.

Sie können den NPK 25 wie gewohnt direkt über DELTAproject im Modul DELTAdevis herunterladen und anschliessend anwenden.

Auch im Verlaufe dieses Jahres stellen wir bei Bedarf kleinere Updates zur Verfügung welche Sie beim Arbeiten unterstützen oder Fehler korrigieren. Wir empfehlen diese regelmässig zu installieren.

Regelmässige Backups sind ein wichtiger Bestandteil Ihrer Datensicherheit. Wir möchten Sie auffordern, Ihr Backup-System regelmässig zu überprüfen, um für einen eventuellen Notfall gerüstet zu sein.

DELTAproject erfreut sich grosser Beliebtheit bei den Anwendern. Auch im vergangenen Jahr konnten wir viele Neukunden gewinnen. Die stetig wachsende Anwenderschaft freut uns sehr und motiviert uns für die Weiterentwicklung. An dieser Stelle möchten wir uns gemeinsam mit dem gesamten DELTAproject-Team und unserer Vertriebspartner für Ihr Vertrauen in unsere Softwarelösung bedanken.

Bitte installieren Sie die neue Version zusammen mit dem NPK 25 so bald wie möglich. Ihr Bauleiter wird es Ihnen danken, da er vermutlich bald ein SIA451-Dokument zur Weiterbearbeitung erhalten wird.

Bei Fragen oder weiteren Informationen steht Ihnen unser DELTAproject-Team gerne zur Verfügung und unterstützt Sie auch bei der Installation des Updates. Gerne zeigt es Ihnen auch das eine oder andere Modul und schaltet Ihnen eine Testlizenz frei.

Freundliche Grüsse

Martin Helbling
DELTA Engineering GmbH



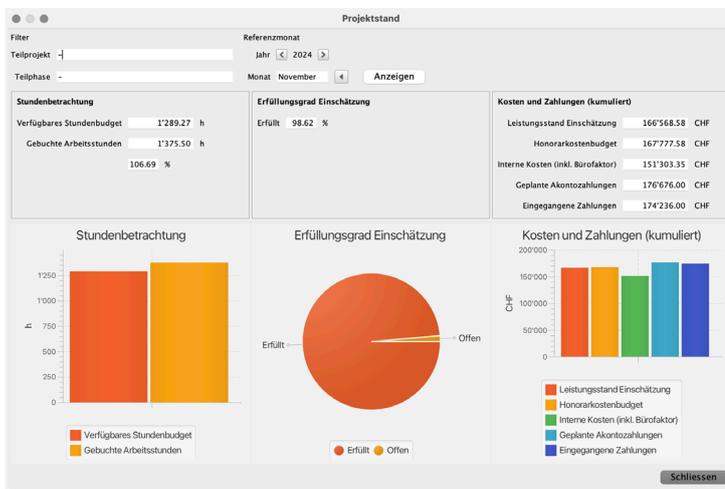
DELTAproject Version 16.0

DELTAplanning: Planung und Analyse des Projektaufwands

- Das Stundenbudget planen und den Projektgewinn überwachen.
- Die Mitarbeiter basierend auf der Verfügbarkeit einsetzen.
- Ertragsprognosen sowie den Aufwand und Gewinn im Blick behalten.

Projektbereich	Teilprojektp...	Teilphase	Dez. 2020	Jan. 2021	Feb. 2021	März 2021	Apr. 2021	Mai 2021	Juni 2021	Juli 2021
Projektbeteiligte	Kein Teilprojekt	Keine Teilphase								
Submittenten		11 Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien	18.00							
Unternehmungen		21 Definition des Vorhabens, Machbarkeitsstudie	14.30							
Dokumente		22 Auswahlverfahren	10.73							
Daten		31 Vorprojekt		22.46	22.46	22.46	22.46	22.46	22.46	22.46
Besprechungen		32 Bauprojekt			26.83	26.83	26.83	26.83	26.83	26.83
Notizen		33 Bewilligungsverfahren, Auflageprojekt			10.00					
Aufgaben		41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag		45.78	45.78					
Fremdkosten		51 Ausführungsplanung					33.00	33.00	33.00	33.00
Honorarofferten		52 Ausführung					11.39	11.39	11.39	11.39
Honorar-Verträge		53 Inbetriebnahme, Abschluss								

DELTAplanning: Verfügbares Stundenbudget über alle Teilphasen



DELTAplanning: Projektstand mit den wichtigsten Kennzahlen

Stundenbudget und Projektteam bestimmen

Für jede Teilphase des Honorarvertrags bestimmen Sie das monatliche Stundenbudget. Abzüge wie Nebenkosten oder Aufwände für Subplaner und Subunternehmer werden berücksichtigt. Auf Grundlage des berechneten Stundenbudgets erstellen Sie mit Honorarkategorien eine erste Prognose des internen Projektaufwands. Das Tool zur Ressourcenplanung hilft Ihnen anschliessend bei der Auswahl des Teams für die Projektarbeiten.

Projektstand

Der Projektstand zeigt das verfügbare Stundenbudget zusammen mit den erfassten Arbeitsstunden der Mitarbeiter. Diese Zahlen werden den geplanten Akontozahlungen und den internen Mitarbeiterkosten gegenübergestellt. So haben Sie die wichtigsten Kennzahlen Ihres Projekts für jeden Monat im Blick.

Ertragsprognose, Aufwand und Gewinn

Sie vergleichen monatlich das Honorarbudget mit den Erträgen und den internen Kosten bis zum gewünschten Stichtag. Ab diesem Zeitpunkt wird der zukünftige Aufwand basierend auf den Honorarkategorien geschätzt und in die Prognose einbezogen. Dadurch erhalten Sie eine Aussage über den Gewinn und die Gewinnmarge Ihres Projekts. Der vom Projektleiter geschätzte Arbeitsfortschritt dient dabei als Vergleichswert.

Bereich	Mitarbeiter	Bezeichnung	Nov. 2024
ADRESSEN	Andi Heeb	32 Bauprojekt	0.00
	Frank Winter	Total Projektauslastung [h]	5.25
		Nicht realisierte Projektauslastung [h]	149.75
PROJEKTE		Oliver Seidler	
		Verfügbares Stundenbudget [h]	166.00
		Wettbewerb Worren	7.95
MITARBEITER		Keine Teilphase	7.95
		Villa Kribi	29.75
		21 Definition des Vorhabens, Machbarkeitsstudie	29.75
MITARBEITER		32 Bauprojekt	0.00
		Total Projektauslastung [h]	37.70
		Nicht realisierte Projektauslastung [h]	128.30
MITARBEITER		Philipp Müller	
		Verfügbares Stundenbudget [h]	176.00
		Wettbewerb Worren	37.10
MITARBEITER		Keine Teilphase	37.10
		Villa Kribi	0.00
		22 Auswahlverfahren	0.00
MITARBEITER		31 Vorprojekt	0.00
		32 Bauprojekt	0.00
		Total Projektauslastung [h]	37.10
MITARBEITER		Nicht realisierte Projektauslastung [h]	138.90
		Simone Steger	
		Verfügbares Stundenbudget [h]	88.00
MITARBEITER		Villa Kribi	0.00
		22 Auswahlverfahren	0.00
		31 Vorprojekt	0.00
MITARBEITER		Total Projektauslastung [h]	0.00
		Nicht realisierte Projektauslastung [h]	88.00
		Verfügbares Stundenbudget aller Mitarbeiter [h]	585.00
	Total Projektauslastung aller Mitarbeiter [h]	80.05	
	Nicht realisierte Projektauslastung aller Mitarbeiter [h]	504.95	

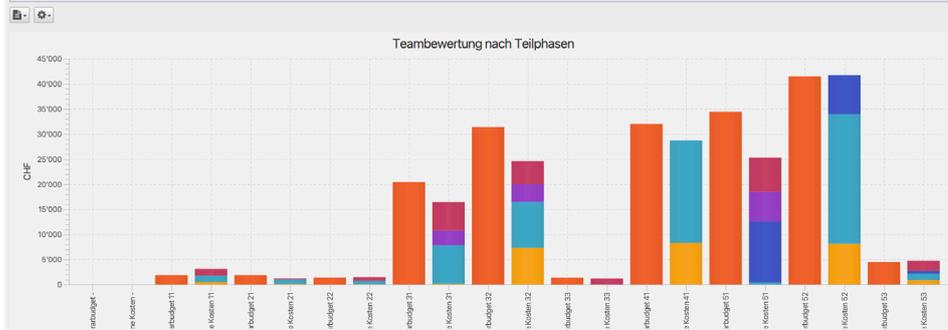
DELTAplanning: Mitarbeiterzuteilung des Projekt-Teams

Weiterführende Informationen

Auf deltaproject.ch finden Sie ausführliche Informationen zu allen Modulen mit vielen Screenshots.



Bezeichnung	Teilphase -	Teilphase 11	Teilphase 21	Teilphase 22	Teilphase 31	Teilphase 32	Teilphase 33	Teilphase 41	Teilphase 51	Teilphase 52	Teilphase 53 Einheit
Total Honorarbudget	0.00	1'861.60	1'860.00	1'395.00	20'441.40	31'387.50	1'376.40	32'000.00	34'410.00	41'455.68	4'464.00 CHF
Andi Heeb									12'148.50	7'780.50	546.00 CHF
Frank Winter								51.19			CHF
Gabriela Gubser					3'013.50	3'496.50			5'974.50		CHF
Oliver Seidler		1'262.63	887.25	682.50	7'644.00	9'145.50		20'406.75	409.50	25'798.50	1'296.75 CHF
Philipp Müller		1'370.25	190.31	761.25	5'633.25	4'605.56	1'179.94		6'737.06		2'017.31 CHF
Simone Steger		490.88	133.88	44.63	156.19	7'318.50		8'255.63		8'144.06	892.50 CHF
Interne Kosten (inkl. Bürofaktor)	0.00	3'123.75	1'211.44	1'488.38	16'446.94	24'366.06	1'179.94	28'713.56	25'269.56	41'723.06	4'752.56 CHF
Differenz zum Honorarbudget	0.00	-1'262.15	648.56	-93.38	3'994.46	6'821.44	196.46	3'286.44	9'140.44	-267.38	-288.56 CHF
Accompagnement d'affaire						1'448.65					4'119.60 CHF
Apprenti						482.88					CHF
Architecte d'affaire		2'145.00	1'609.62	12'129.78	19'918.99	1'588.15		984.61	1'584.00	1'275.56	CHF
Gestion d'affaire		1'766.80		1'886.86	5'070.29			3'446.14		4'464.46	CHF
Gestion de chantier								17'723.02	14'256.00	22'960.07	CHF
Planification des coûts						804.81					CHF
Stagiaire					2'021.63	2'146.15					CHF
Kosten nach Honorarkategorien	0.00	1'766.80	2'145.00	1'609.62	16'038.27	29'871.78	1'588.15	22'153.78	25'740.00	28'700.09	4'119.60 CHF
Differenz zu internen Kosten	0.00	-1'356.95	933.56	121.24	-408.67	5'305.72	408.22	-6'539.79	470.44	-13'022.98	-632.96 CHF



DELTAplanning: Analyse nach Teilphasen per Referenzmonat

Datensicherheit und Schutz von Geschäftsgeheimnissen mit SIA451

Für den Datenaustausch nach SIA451 sendet DELTAproject die Austauschdatei ans Zentrale Prüfprogramm des CRB zur Überprüfung. Eine Austauschdatei kann auch Preisinformationen enthalten. Solche Preisinformationen gelten generell als Geschäftsgeheimnisse. Aus diesem Grund verbirgt DELTAproject diese sensiblen Preisinformationen vor dem Versenden der Austauschdatei. Datensicherheit hat für uns oberste Priorität. Wir möchten Sie darum bitten, darüber nachzudenken, wie Sie persönlich mit SIA451-Austauschdateien in Bezug auf Datensicherheit und Geschäftsgeheimnisse umgehen, insbesondere beim Versenden per E-Mail.

Kurzübersicht über die weiteren Neuerungen in DELTAproject 16

CRB-Zertifikat

- DELTAproject wurde neu IfA 18 Typ I zertifiziert.

Technische Neuerungen

- DELTAproject 16 läuft unter macOS 15.
- Der Zugriff auf Lizenz-Datenbank erfolgt neu über einen Webservice, so dass keine gesonderte Port-Freigabe mehr nötig ist.

Allgemein

- Die Textstile in den Dokumenten wurden um die Möglichkeit zum Hervorheben erweitert. Neu stehen auch die Textfarbe und Text-Icons zur Verfügung.
- Im Dialog für den manuellen Seitenumbruch in den Dokumenten unterstützt eine Navigationshilfe das Setzen des Seitenumbruchs.
- In den Vorlagen kann Text, welcher in den Dokumenten überarbeitet werden soll, speziell mit einer Hintergrundfarbe gekennzeichnet werden.
- Die Schriftgrösse in Dialogen mit Texteingaben wie im Protokoll lässt sich programmweit unter «Einstellungen/Persönliche Eingaben/Texteingabe» festlegen.
- Der Bereich «Projekte/Dateien» kann programmweit ausgeblendet werden, wenn er nicht verwendet wird.

Projekt-Dokumente

- In den Dokumenten steht neu ein Feld für den Sachbearbeiter mit Dokumentenfeldern (Funktion, Fachbereich und allen Adress-Feldern) zur Verfügung. «Funktion» und «Fachbereich» werden aus den Eingaben der Projektbeteiligten übernommen.
- Wie für die Rechnungen steht neu eine PDF-Ablage zur Verfügung, somit können

Beilagen direkt mit dem Dokument verknüpft oder gespeichert werden.

Adressen

- Etiketten: Unter «Dokument Vorlagen» können Vorlagen für Etiketten-Bögen erstellt werden, welche dann in DELTAproject zum Erstellen von Adressetiketten eingesetzt werden können.

Projekte

- Die Projektliste bietet diverse neue Spalten wie die externe Projektnummer, den Basisindex, den Planungsbeginn sowie das Planungsende, den Baubeginn usw. an.

Besprechungen

- Für die Teilnehmer stehen neue Datenfelder für den Fachbereich, die Funktion und den BKP zur Verfügung.

Management

- Bereich «Mitarbeiter/Überstundenkontrolle»: Die Analyse für die Überstundenkontrolle kann rückwirkend auf einen Monat im Jahr erfolgen.

Planning

- Die Mitarbeiterzuteilung innerhalb einer Teilphase lässt sich von einem Monat in den nächsten verschieben.
- Im Management stehen die zwei neue Auswertungen «Projektzuteilung» und «Mitarbeiterzuteilung» zur Verfügung.

Baukostenermittlung

- Darstellung übergeordneter dreistelliger BKP-Positionen: Sofern die Positionen übergeordnet sind, können sie mit dem selben

Stil wie zweistellige dargestellt werden.

- Für die Tabelle «Kostenzusammenstellung nach BKP» stehen neue Spalten für ein-, zwei-, drei- und vierstellige BKP-Positionen analog dem Dokument in DELTAkv zur Verfügung. Die Spalten der Tabelle müssen dazu aktualisiert werden.
- Die Elementbeschreibung lässt sich als Beschrieb in den Kostenvoranschlag übertragen.

Kostenvoranschlag

- Option für Darstellung übergeordneter dreistelliger Positionen: Sofern die Positionen übergeordnet sind, können sie mit dem selben Stil wie zweistellige dargestellt werden.
- Zebrastreifen für die drei Dokumente im KV.

Devisierung

- Preisvergleich: Es steht eine neue Tabelle «Übersicht in Listenform» im Preisvergleich zur Verfügung, ähnlich wie im Vergabeantrag.
- Preisvergleich: Die Bewertung der Angebote des Vergabeantrags ist neu auch im Preisvergleich verfügbar.
- Anonymisierung der SIA451-Dateien aufgrund von rechtlichen Vorgaben.
- NPK 2025

Baukosten

- Integration der Unternehmer-Rechnung als PDF in die Zahlungsanweisung.
- Verfolgung der honorarberechtigten Bau-somme auf Stufe «KV revidiert» und «Prognose».
- Die Dokumente können mit alternierender Zeilenhintergrundfarbe ausgedruckt werden.

Honorarberechtigte Summe in Kostenkontrolle

- Die Honorarberechtigte Summe kann in der Baukostenkontrolle auf Basis des revidierten oder indexierten Kostenvoranschlages und auf Basis der Prognose berechnet werden.
- Die Prozentsätze werden aus DELTAkv übernommen und können in der Kostenkontrolle angepasst werden.

Kostenkontrolle 05-14 Haus im Forst

Berechnungsbasis: Prognose

BKP	Bezeichnung	Prognose exkl. MwSt	Honorar [%]	Honorarberecht. Summe exkl. MwSt
277	Elementwände	10'500.00	100.0	10'500.00
28	Ausbau 2	51'910.25	100.0	50'710.25
281	Bodenbeläge	23'900.00	100.0	23'900.00
281.0	Estriche (Unterlagsböden)	20'700.00	100.0	20'700.00
281.1	Fugenlose Bodenbeläge	3'200.00	100.0	3'200.00
282	Wandbeläge, Wandbekleidungen	13'400.00	100.0	13'400.00
282.4	Wandbeläge aus Platten	13'400.00	100.0	13'400.00
284	Hafnarbeiten	8'510.25	100.0	8'510.25
285	Innere Oberflächenbehandlungen	4'900.00	100.0	4'900.00
287	Baureinigung	1'200.00	100.0	1'200.00
29	Honorare	518'871.00	100.0	518'871.00
291	Architekt	455'971.00	100.0	455'971.00
292	Baugenieur	33'400.00	100.0	33'400.00
293	Elektroingenieur	11'800.00	100.0	11'800.00
296

Honorarberechnung

Honorar [%] 100.0 %

A0 architekten

BKP	Bezeichnung	Prognose exkl. MwSt	Honorar [%]	Honorarberecht. Summe exkl. MwSt
224.2	Glasenbauten in geneigten Dächern	11'700.00	100.0	11'700.00
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	10'700.00	100.0	10'700.00
225.2	Spezielle Dämmungen	6'800.00	100.0	6'800.00
225.3	Spezielle Feuchtigkeitsabdichtungen	1'900.00	100.0	1'900.00
225.4	Brandschutzbekleidungen und dgl.	2'000.00	100.0	2'000.00
228	Aussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen	2'700.00	100.0	2'700.00
228.2	Lamellenstoren (Raffstoren)	2'700.00	100.0	2'700.00
23	Elektroanlagen	4'740.00	100.0	4'740.00
231	Starkstromanlagen	2'300.00	100.0	2'300.00
232	Starkstrominstallationen	2'300.00	100.0	2'300.00
233	Leuchten und Lampen	10'400.00	100.0	10'400.00
236	Schwachstrominstallationen	3'500.00	100.0	3'500.00
237	Gebäudeautomationsinstallationen	5'400.00	100.0	5'400.00
238	Provisorische Installationen	2'800.00	100.0	2'800.00
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautomation	36'500.00	100.0	36'500.00
242	Heizungsanlagen	6'500.00	100.0	6'500.00
243	Heizungsanlagen	12'900.00	100.0	12'900.00
244	Lufttechnische Anlagen	14'600.00	100.0	14'600.00
248	Gebäudeautomation	2'400.00	100.0	2'400.00
25	Sanitäranlagen	21'100.00	100.0	21'100.00
251	Allgemeine Sanitärapparate	10'000.00	100.0	10'000.00
254	Sanitärleitungen	2'900.00	100.0	2'900.00
255	Dämmungen	600.00	100.0	600.00
256	Sanitärinstallationselemente	1'600.00	100.0	1'600.00
258	Kücheneinrichtungen	6'000.00	100.0	6'000.00
27	Ausbau 1	103'469.99	100.0	103'469.99
271	Gipsarbeiten	6'919.70	100.0	6'919.70
271.1	Trockenbauarbeiten	6'919.70	100.0	6'919.70
272	Metallbauarbeiten	8'900.00	100.0	8'900.00
272.1	Metallbaufertigteile	500.00	100.0	500.00
272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten	8'400.00	100.0	8'400.00
273	Schreinerarbeiten	13'671.89	100.0	13'671.89
273.0	Innenüren	7'471.89	100.0	7'471.89
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten	6'200.00	100.0	6'200.00
275	Schlusssanagen	1'200.00	100.0	1'200.00
277	Elementwände	10'500.00	100.0	10'500.00
28	Ausbau 2	51'910.25	100.0	50'710.25
281	Bodenbeläge	23'900.00	100.0	23'900.00

Datensicherheit in macOS

Apple legt zunehmend Wert auf Datenschutz und Sicherheit in seinem Betriebssystem, was sich besonders im neuesten Release, macOS Sequoia, zeigt. Um DELTAproject den Zugriff auf das lokale Netzwerk und die Kommunikation mit dem DELTAprojectServer zu ermöglichen, muss der Benutzer den Zugriff ausdrücklich genehmigen. Diese Einstellungen nehmen Sie in den Systemeinstellungen auf Ihrem Computer vor. Gehen Sie dazu ins Menü „Apple/Systemeinstellungen“, wählen Sie in der Seitenleiste „Datenschutz & Sicherheit“ und erlauben Sie im Abschnitt „Lokales Netzwerk“ den Zugriff für DELTAproject.

Baukostenkontrolle: Honorarberechtigte Summe berechnet auf der Basis der Prognose

YouTube-Videos

In unseren Update-Videos zeigen wir alle Neuerungen.

DELTAproject Youtube-Channel:
youtube.com/deltaproject4u



Neuausgaben NPK 25

Folgende Kapitel sind vollständig überarbeitet worden und liegen in einer Neuausgabe vor:

- 261 D/25 Sprengvortrieb im Fels SPV
- 262 D/25 Tunnelbohrmaschinen-Vortrieb im Fels TBM
- 263 D/25 Maschinenunterstützter Vortrieb im Fels MUF
- 264 D/25 Maschinenunterstützter Vortrieb im Lockergestein MUL
- 265 D/25 Schildmaschinen-Vortrieb im Lockergestein SM
- 266 D/25 Ausbruchsicherungen im Untertagbau
- 267 D/25 Bauhilfsmassnahmen im Untertagbau
- 268 D/25 Wasserhaltung im Untertagbau
- 271 D/25 Abdichtungen im Untertagbau
- 272 D/25 Entwässerungen im Untertagbau
- 273 D/25 Verkleidungen im Untertagbau
- 274 D/25 Innenausbau im Untertagbau
- 275 D/25 Kabelrohranlagen im Untertagbau
- 276 D/25 Vorauserkundungen und Überwachungen im Untertagbau
- 364 D/25 Flachdacharbeiten